



Teil C1: BESONDERE ANGABEN ZUM BAUVORHABEN

Projekt: **P.23806**
LV: **271849**
Gewerk: Außenanlagen

INHALTSVERZEICHNIS

1	LAGE UND BESCHREIBUNG DES BAUWERKES	2
2	LEISTUNGSUMFANG	2
3	BAUUNTERLAGEN.....	4
4	VOM BIETER MIT DEM ANGEBOT ZU LIEFERNDE UNTERLAGEN	4
5	VOM AUFTRAGGEBER GELIEFERTE UNTERLAGEN	4
6	VOM AUFTRAGNEHMER ZU LIEFERNDE UNTERLAGEN	4
7	VOM AUFTRAGNEHMER EINZUHOLENDE GENEHMIGUNGEN	4
8	LEISTUNGSBESCHREIBUNG - BAUTECHNISCHE EINZELHEITEN.....	5
9	BAUSTELLENEINRICHTUNG.....	5
10	BAUAUSFÜHRUNG UND BAUABLAUF	5
11	GEFAHRENSTOFFE	5
12	ZULIEFERUNG.....	5

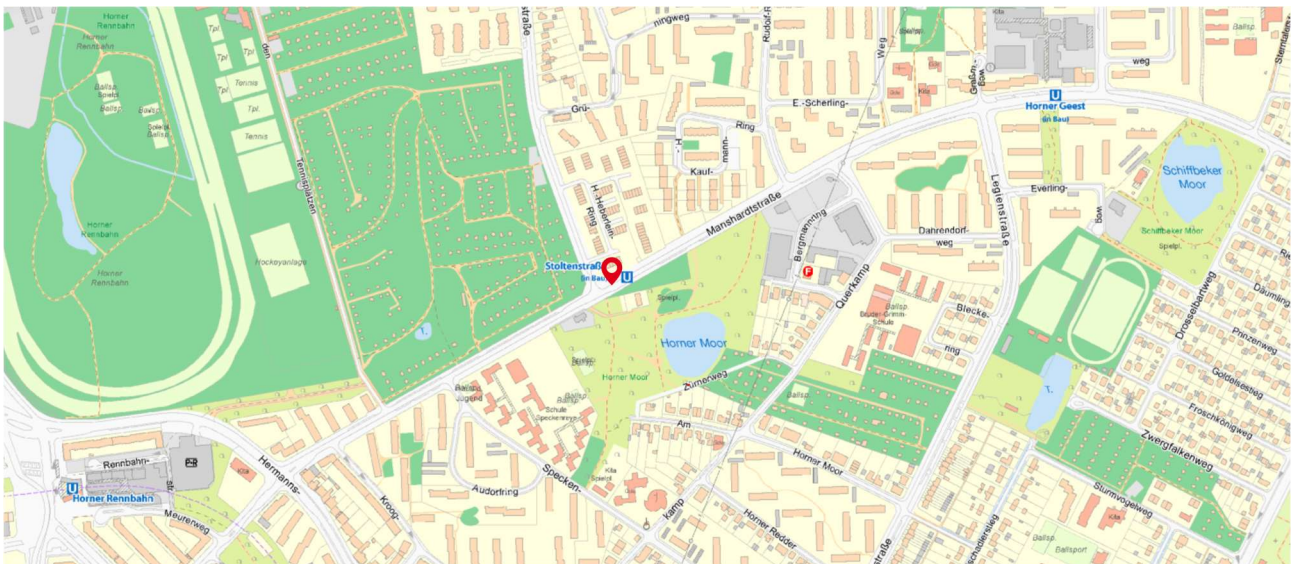
Teil C1: BESONDERE ANGABEN ZUM BAUVORHABEN

1 LAGE UND BESCHREIBUNG DES BAUWERKES

Die Hamburger Hochbahn baut die Verlängerung der U4 nach Osten, um den Stadtteil Horn an das U-Bahn-Netz anzuschließen. Im ersten Bauabschnitt wurde bereits die Haltestelle Horner Rennbahn mit einer Weiche für die U2 fertig gestellt. Hier wurden schon Baumersatzpflanzungen durchgeführt. Im zweiten Bauabschnitt entsteht die neue U4-Strecke mit den Haltestellen Stoltenstraße und Horner Geest. Ab Dezember 2027 soll die neue U-Bahn U4 in Betrieb gehen.

Der U-Bahn-Tunnel wurde in offener Bauweise erstellt und verläuft zum Großteil unter der Manshardtstraße, die zurzeit wieder hergestellt wird. Für Bewegungs- und Baustelleneinrichtungsflächen wurden seitlich der Baugrube Privatflächen, öffentliche Grünflächen und Schulhofflächen abgeräumt und in Anspruch genommen. Diese Flächen müssen ebenso wieder hergestellt werden. Die größeren wiederherzustellenden BE-Flächen (Bodenlager, Betonwerk und Wasseraufbereitungsanlage) befinden sich auf der Horner Rennbahn.

Grundlage für die ausgeschriebenen Leistungen ist die Planfeststellungsunterlage U4, Horner Geest.



Der zweite Bauabschnitt beginnt östlich der Straße Hermannstal und folgt der Manshardtstraße nach Osten bis zur Straße Silberberg. Die Länge dieses Abschnitts der Manshardtstraße beträgt rd. 1,6 km. Zu beiden Seiten der Manshardtstraße müssen Flächen entlang der gesamten Länge wieder hergestellt werden.

2 LEISTUNGSUMFANG

Gegenstand der angebotenen Leistungen sind gemäß nachfolgendem Leistungsverzeichnis die Ausführungen der folgenden, wesentlichen Arbeiten, teilweise einschließlich der erforderlichen technischen Bearbeitungen, für:

Titel 1: Übergreifende Leistungen

Titel 2: Straßenbäume innerhalb der Straßenbegrenzungslinien – 201 Stück

Titel 3: Bäume und Vegetationsmaßnahmen außerhalb der Straßenbegrenzungslinien – 154 Stück

Titel 4: Wiederherstellung Grünflächen, Wege und Ausstattung Flächen – ca. 50.000 m²

Teil C1: BESONDERE ANGABEN ZUM BAUVORHABEN

Titel 5: Wiederherstellung Zuwegung + Stellplatzflächen – ca. 1.000 m²

Titel 6: Wiederherstellung Grünfläche Schule Speckenreye, Flurstück 1319 – ca. 670 m²

Titel 7: Wiederherstellung Zuwegung und Grünflächen Manshardtstraße 59 + Heinrich-Kaufmann-Ring + Heinrich-Heberlein-Ring – ca. 161 m²

Titel 8: Wiederherstellung Grundstück Kita, Flurstück 1485

Titel 9: Rückbaumaßnahmen Leitungstrassen

~~Dieses Leistungsverzeichnis enthält für den 2. Bauabschnitt die Wiederherstellung von Grün:~~

- ~~• des Straßenbegleitgrüns mit Straßenbäumen~~
- ~~• der privaten Grünflächen entlang der Manshardtstraße mit Baumpflanzungen, Strauch- und Heckenpflanzungen – auf dem Saga Grundstück am Dietzweg muss in diesem Zuge ein Spielplatz wieder hergestellt werden.~~
- ~~• der öffentlichen Grünflächen mit Baumpflanzungen, Wegen und Ausstattung (zum Teil werden dabei abgeräumte Kleingartenanlagen in Parkanlagen umgewandelt)~~
- ~~• der Schulhofflächen Speckenreye und Sterntalerstraße (auf dem Schulhof Speckenreye werden lediglich die Grünflächen zur Manshardtstraße wieder begrünt)~~
- ~~• Wiederherstellung der Flächen auf der Horner Rennbahn, auf denen sich das Bodenlager (ausgebauter Boden und Oberboden, die wieder eingebaut werden sollen), das Betonmischwerk und südlich davon die Enteisungsanlage für die gesamte Maßnahme befindet.~~
- ~~• Herstellung der Grünfläche zwischen Hermannstal, Sandkamp und Meurerweg mit Wegeverbindungen. Die Baum- und Strauchpflanzungen sowie die Ausstattung wird hier im Anschluss noch über die mit den Arbeiten aus dem 1. Bauabschnitt beauftragte Firma durchgeführt.~~

Die Baumgruben für die Straßenbäume wurden bereits mit der Herstellung der Manshardtstraße hergestellt. Die Baumgruben wurden mit überbaubarem Substrat und darunter liegenden Wurzelbelüftungen hergestellt. Die Baumgruben in den öffentlichen Park und den privaten Flächen sind Teil dieser Ausschreibung.

Außerdem sollen über dieses Leistungsverzeichnis die Wegeverbindungen von der neuen Manshardtstraße in die Grundstücke und die Stellplatzflächen und Müllstandflächen auf Privatgrund wieder hergestellt werden. Dazu gehören auch Schrankenanlagen, Grundstücksbeleuchtung, Zäune etc.

Eine weitere Leistung ist die Herstellung von Zufahrtswegen für die HSE zu Unterhaltungsschächten auf privaten und öffentlichen Flächen entlang der U-Bahn-Trasse. Im Zuge des U-Bahn-Baus wurden die Sielleitungen, die vorher unter der Manshardtstraße lagen auf die Südseite der Straße verlegt. Die Zufahrten sollen mit Beton-Rasengittersteinen befestigt werden. Sie liegen zum Teil in Rasenflächen, zum Teil kreuzen sie die Grandflächen.

Die ausgeschriebenen Arbeiten sollen im **Zeitraum 1. Quartal 2027 bis 2. Quartal 2028** erfolgen.

Eine vorgezogene Pflanzung der Straßenbäume im Bereich der beiden Haltestellen Stoltenstraße und Horner Geest soll zum Februar 2027 bereits erfolgt sein.

Parallel zu den ausgeschriebenen Arbeiten wird der öffentliche Verkehr einschließlich Busverkehr im Straßenraum bereits wieder freigegeben. Verkehrsführung und Verkehrssicherung nach RSA sind ebenso ausgeschrieben.

Teil C1: BESONDERE ANGABEN ZUM BAUVORHABEN

3 BAUUNTERLAGEN

Die geltenden Vorschriften für

- Erdarbeiten DIN 18300
- Vegetationstechnische Arbeiten DIN 18915 und DIN 18916
- ZTV-Hamb in der gültigen Form
- FLL-Richtlinie für Baumpflanzungen Teil 2
- siehe Angaben Teil B.01 und B.32

4 VOM BIETER MIT DEM ANGEBOT ZU LIEFERNDE UNTERLAGEN

- 4.1 mit dem Angebot: Keine
- 4.2 mit Ausführung gemäß Leistungsverzeichnis und Qualitätsnachweise für die gelieferten Stoffe

5 VOM AUFTRAGGEBER GELIEFERTE UNTERLAGEN

Ausführungspläne:

- 2M(-)225_0002_01 (Übersichtsplan)
- 2M(-)225_0002_02 (Bereich Horner Rennbahn, BE-Fläche 5.4)
- 2M(-)225_0002_03 (Bereich zwischen Bei den Tennisplätzen und Hermannstal, BE-Flächen 5.1, 5.2, 5.3)
- 2M(-)225_0002_04 (Bereich zwischen Sandkamp und Hermannstal, südl. Parkpalette)
- 2M(-)225_0002_05 (Bereich zwischen Kroogblöcke und Schule Speckenreye)
- 2M(-)225_0002_06 (Bereich zwischen Schule Speckenreye und Grünfläche Horner Moor)
- 2M(-)225_0002_07 (Bereich zwischen Grünfläche Horner Moor und Querkamp)
- 2M(-)225_0002_08 (Bereich zwischen Querkamp und Legienstraße)
- 2M(-)225_0002_09 (Bereich zwischen Legienstraße und Manshardtstraße 110)
- 2M(-)225_0002_10 (Bereich zwischen Manshardtstraße 110 und Schule Sterntalerstraße)

6 VOM AUFTRAGNEHMER ZU LIEFERNDE UNTERLAGEN

Keine

7 VOM AUFTRAGNEHMER EINZUHOLENDE GENEHMIGUNGEN

Neben den grundsätzlich notwendigen und unter Teil A1 Punkt 1.1 genannten Genehmigungen ist hier insbesondere Folgendes zu beachten:

keine

Teil C1: BESONDERE ANGABEN ZUM BAUVORHABEN

8 LEISTUNGSBESCHREIBUNG - BAUTECHNISCHE EINZELHEITEN

Es sind die zusätzlichen Vertragsbedingungen der Hochbahn zu beachten, siehe Abschnitt Bauunterlagen: geltende Vorschriften.

9 BAUSTELLENEINRICHTUNG**Vorhandene Anlagen und Einrichtungen**

Auf einem Großteil der Flächen im Straßenraum sind die Oberflächen schon weitestgehend hergestellt. Die Baumgruben sind innerhalb der Straßenbegrenzungslinien schon vorbereitet.

Baustrom und -wasser

Ist vom AN bereitzustellen.

10 BAUAUSFÜHRUNG UND BAUABLAUF

Die ausgeschriebenen Arbeiten sollen im **Zeitraum 1. Quartal 2027 bis 2. Quartal 2028** erfolgen. Eine vorgezogene Pflanzung der Straßenbäume im Bereich der beiden Haltestellen Stoltenstraße und Horner Geest soll zum Februar 2027 bereits erfolgt sein. Nach der Pflanzung sind ein Jahr Fertigstellungspflege und zwei Jahre Entwicklungspflege ausgeschlossen. Nach Ende der Entwicklungspflege werden die Bäume von der Hochbahn an den Bezirk bzw. die Privateigentümer übergeben.

11 GEFAHRENSTOFFE

Entfällt.

12 ZULIEFERUNG

Die folgenden Arbeiten sind keine Leistungen des Auftragnehmers. Sie werden von dritter Seite ausgeführt:

Entfällt